



WindShareFund®

Share Wind
Share Result
Share the World
WindShareFund



WINDSHAREFUND GEEFT CLIMATEBONDS UIT VANAF
€ 500,- MET EEN GEGARANDEERD DUURZAAM RENDEMENT

Neem deel, en deel mee in Duitse windenergie

Let op!
U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



WINDSHAREFUND N.V.

WindShareFund N.V. is een duurzame, groene investeringsmaatschappij gericht op investering in windenergie. Het doel is meer hernieuwbare energie op te wekken door direct te investeren in rendabele, bestaande windturbines in Duitsland om zo de overgang van fossiele energieopwekking naar CO₂-vrije energie te bevorderen. Meer groene energie betekent een schonere en duurzamere wereld voor ons allemaal. WindShareFund wil investeren in wind toegankelijk maken voor een breed publiek. Het delen van wind betekent delen in resultaat en delen in een beter klimaat. Economie en ecologie versterken elkaar in WindShareFund.

WINDSHAREFUND KERNTeam

WindShareFund is opgericht door fervent natuurliefhebber en vijfde generatie ondernemer Charles Ratelband.

Het kernteam bestaat uit:

- Charles Ratelband BBA
- mr. drs. Evertjan van Roekel
- drs. Gérard van Onna MRE

Deze samenwerking bundelt uitgebreide ervaring in zowel nationaal als internationaal (verantwoord) ondernemerschap, ervaring in belegging, beheer en fondsstructurering, en uitvoerige kennis op juridisch en fiscaal gebied.

Het team wordt bijgestaan en geadviseerd door een vijfhoofdige Board of Trustees (Raad van Advies) bestaande uit:

- Mevrouw drs. F. Zijlstra MRE MBA (*voormalig lid Raad van Bestuur Corio*)
- De heer B.A.J. de Jonge MBA (*voormalig directeur ING Real Estate Finance*)
- De heer mr. J.J.W. Toorneman (*voormalig partner KPMG Meijburg & Co*)
- De heer prof. dr. A.J.M. van Wijk (*professor TU Delft*)
- De heer P.W.H.M. van de Kimmenade MBA (*voormalig directeur Aareal Bank Nederland*) als honorair lid.

WINDSHAREFUND FOUNDATION

WindShareFund ziet wind als veel meer dan een rendabele investering. WindShareFund N.V. doneert 5% van haar jaarresultaat aan de WindShareFund Foundation. Deze stichting ondersteunt technologische ontwikkeling, natuurbehoud en cultuurbehoud.

WINDSHAREFUND I B.V.

WindShareFund I B.V. (100% dochter van WindShareFund N.V.) is de instelling die de WindShareFund ClimateBonds binnen WindShareFund I uitgeeft.

STICHTING WINDSHAREFUND I CLIMATEBONDHOLDERS

Stichting WindShareFund I ClimateBondHolders behartigt de belangen van de ClimateBondHolders. De ClimateBondHolders hebben invloed op de samenstelling van het bestuur van deze stichting. Dit geeft een extra waarborg voor de ClimateBondHolders.

BETROKKEN PARTIJEN



WINDSHAREFUND
FOUNDATION MEMBERS





WindShareFund®

WINDSHAREFUND IN HET KORT - WINDSHAREFUND IS EEN DUURZAAM KLIMAAT- EN ENERGIEFONDS DAT PARTICULIEREN, BEDRIJVEN EN OVERHEDEN DE MOGELIJKHEID BIEDT DEEL TE NEMEN IN HERNIEUWBARE ENERGIEPRODUCTIE.

WindShareFund stelt zich ten doel meer hernieuwbare energie op te wekken door direct te investeren in windturbines om zo de overgang naar CO₂-vrije energie te bevorderen. WindShareFund richt zich op Duitse windmolenparken. Duitsland heeft een sterke economie, consistente wetgeving en loopt voorop in windenergie. Duitsland biedt dan ook een zeer gunstig klimaat voor investering in windturbines. WindShareFund heeft een eenvoudig, duurzaam, solide en financieel rendabel product ontworpen, namelijk: **WindShareFund ClimateBonds**.



VOORDELEN

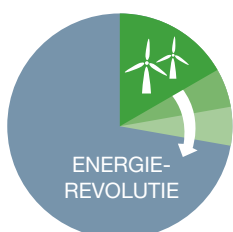
- Jaarlijkse rente van 5%
- Renteuitkeringen per kwartaal
- Indirecte Duitse overheidsgarantie (EEG)
- Bewezen technologie
- Vermindert CO₂-uitstoot
- WindShareFund Foundation levert een maatschappelijke bijdrage
- Belangenbehartiging middels Stichting
- EY Accountants LLP is de controlerende accountant
- Van Lanschot Bankiers verzorgt participanten administratie



EEN GROEIENDE MARKT VOOR WINDENERGIE

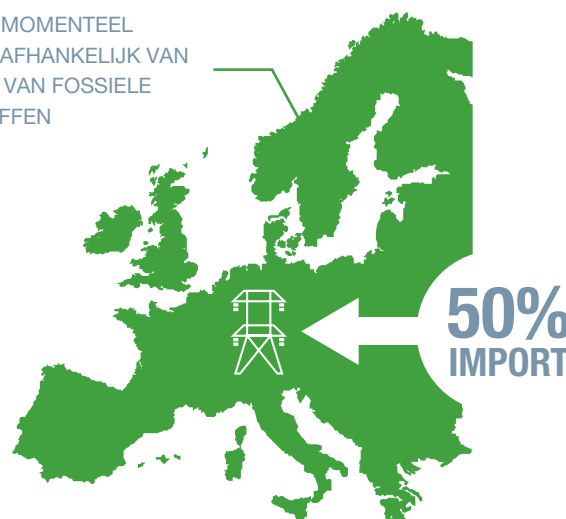
Klimaatverandering als gevolg van het broeikaseffect is nog steeds een groeiend probleem. De uitstoot van CO₂ is hiervan een belangrijke oorzaak. De opwekking van stroom is verantwoordelijk voor 41% van de wereldwijde energie gerelateerde CO₂-uitstoot. Het grootste gedeelte van de energieopwekking is gebaseerd op het gebruik van schaarse, oprakende fossiele brandstoffen. Dit is ook uitermate schadelijk voor het milieu. Bovendien is Europa voor 50% afhankelijk van de import van deze vervuilende fossiele brandstoffen, deels uit politiek instabiele regio's. Om de toekomstige energiebehoefte veilig te stellen is een overgang naar duurzame energie de gewenste en noodzakelijke oplossing.

en rendabeler, terwijl de kosten verder blijven dalen. Wereldwijd wordt de overstap naar duurzame energie steeds meer als noodzakelijk gezien. De marktontwikkeling van duurzame energie vertoont een duidelijk stijgende lijn die in de komende decennia steeds sterker zal doorzetten. Men spreekt ook wel over de energierevolutie.



Windenergie is een bewezen en betrouwbare techniek met de goedkoopste kWh prijs en is de schoonste en beste optie om CO₂-uitstoot te verminderen. Het is milieuvriendelijk en wind raakt nooit op. Windturbines worden ook steeds efficiënter

EUROPA IS MOMENTEEL VOOR 50% AFHANKELIJK VAN DE IMPORT VAN FOSSIELE BRANDSTOFFEN





INVESTERINGSCRITERIA

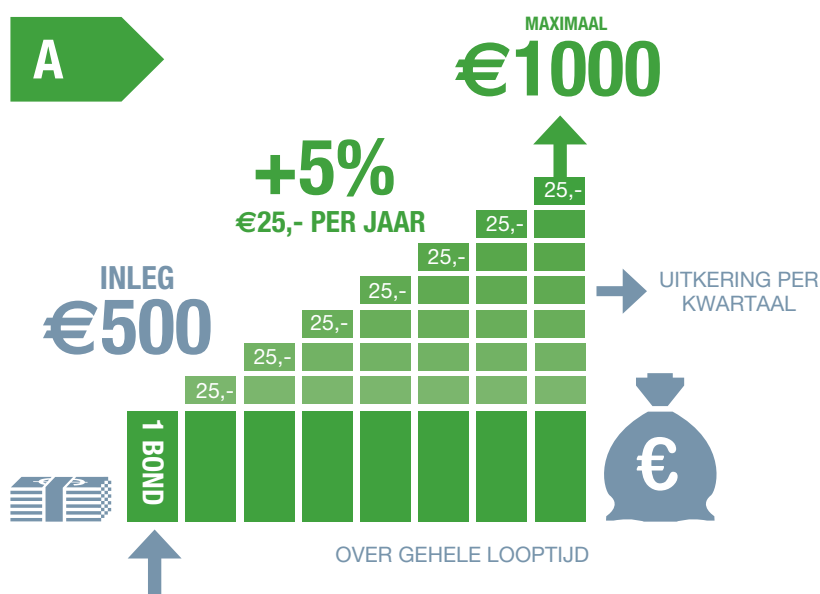
- Uitsluitend investeren in draaiende windturbines in Duitsland
- Windturbines vallen onder Duitse stabiele wetgeving (EEG)
- Windturbines zijn uitsluitend geproduceerd door eerste klas producenten (o.a. Enercon, Siemens, Vestas) waardoor technische kwaliteit is gewaarborgd
- Windturbines zijn aan het elektriciteitsnet aangesloten
- Windturbines hebben langlopende afnamecontracten van 20 jaar (o.a. EON, RWE) en produceren groene stroom
- Windturbines zijn sinds korte tijd in gebruik

WINDSHAREFUND CLIMATEBONDS

WindShareFund geeft ClimateBonds uit; klimaatobligaties die zowel een rendabele, financiële als ecologische deelname betekenen. ClimateBonds zijn beschikbaar voor € 500,- per stuk, met een renteuitkering van 5% per jaar.

ClimateBonds besparen CO₂

Met een deelname van € 7.000,- (14 ClimateBonds) is uw huishouden volledig CO₂ neutraal.



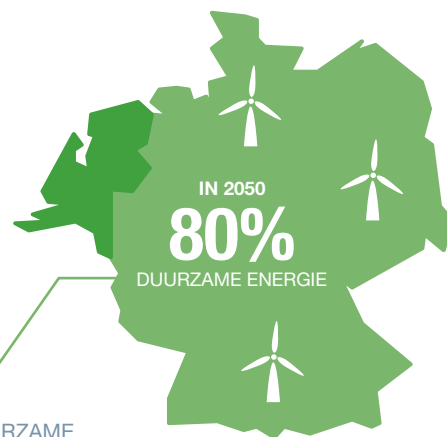
KENMERKEN WINDSHAREFUND CLIMATEBONDS I

Beheerder	WindShareFund N.V.
Uitgevende instelling	WindShareFund I B.V.
Rente	5% per jaar
Renteuitkering	Per kwartaal
Emissiekosten	Eenmalig 3% (van de totale deelnamesom)
Aantal ClimateBonds	4.999
Coupure	€ 500,- per ClimateBond
Deelname vanaf	1 ClimateBond
Valuta	Euro
Looptijd	Maximaal 20 jaar
Eigen deelname WindShareFund	Minimaal € 100.000,-
Verhandelbaarheid	Ja, vrij
Belangenbehartiging ClimateBonds	Ja, middels Stichting
Bewaarloon	Geen
Bewaarder	Van Lanschot Bankiers



DUITSE WINDENERGIE, EEN BEWEZEN INVESTERING

WindShareFund kiest ervoor te investeren in windturbines gelegen in Duitsland. De 'Energiewende' of energietransitie, is een uitermate belangrijk punt op de Duitse politieke agenda. In 2050 moet duurzame energie voorzien in minimaal 80% van de stroombehoefte van Duitsland. Het grootste gedeelte hiervan moet worden opgewekt door windenergie. Ter stimulering van dit proces kan Duitsland terugvallen op het Erneuerbare Energien Gesetz (EEG), sterke energiewetgeving die vaste afnameprijzen garandeert voor opgewekte duurzame energie. De Duitse windenergiemarkt vormt daarmee een veilig en stabiel investeringsklimaat, waarin ook steeds meer wordt belegd door grote nationale en internationale investeerders alsmede pensioenfondsen.



IN 2050 MOET DUURZAME
ENERGIE VOORZIEN IN MINI-
MAAL 80% VAN DE STROOM-
BEHOEFTE VAN DUITSLAND



DEELNAME

- Deelname is al mogelijk vanaf € 500,- (1 ClimateBond)
- Aanmelden is uiterst eenvoudig door uw gegevens in te vullen op www.WindShareFund.com
- De gegevens worden beveiligd en direct verzonden aan Van Lanschot Bankiers
- Van Lanschot Bankiers verzorgt de verdere afwikkeling
- Neem nu deel, en deel mee

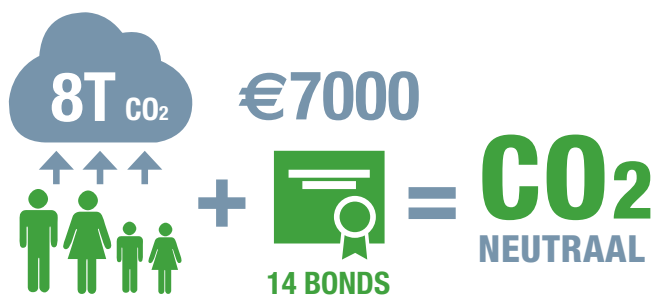
Ga nu naar www.WindShareFund.com

WINDSHAREFUND I
BESPAART JAARLIJKS
3.000 TON CO₂ UITSTOOT



VERHANDELBAARHEID

De WindShareFund ClimateBonds zijn tussentijds vrij verhandelbaar. Van Lanschot Bankiers faciliteert een online platform, waardoor handel in de ClimateBonds mogelijk wordt via haar MTF (Multilateral Trading Facility) platform. Met deze notering verwacht WindShareFund I de verhandelbaarheid en daarmee de liquiditeit van de ClimateBonds te optimaliseren, zodat vrijheid aan de deelnemers wordt geboden.



EEN GEMIDDELD HUISHOUDEN STOOT JAARLIJKS 8 TON CO₂ UIT. MET EEN DEELNAME VAN € 7.000,- (14 CLIMATEBONDS), IS UW HUISHOUDEN VOLLEDIG CO₂ NEUTRAAL





WindShareFund®

Zijpendaalseweg 51a
6814 CD Arnhem
Nederland

Postbus 800
6800 AV Arnhem

Telefoon +31 (0) 26 44 55 66 5
Fax +31 (0) 26 44 50 00 3

info@WindShareFund.com
www.WindShareFund.com

RISICO'S

POTENTIEEL GEÏNTERESSEERDEN IN WINDSHAREFUND CLIMATEBONDS WORDEN ER NADRUKKELIJK OP GEWEZEN DAT AAN DEELNAME NIET ALLEEN FINANCIËLE VOORDELEN MAAR OOK FINANCIËLE RISICO'S ZIJN VERBONDEN. ONVERWACHTE ONTWIKKELINGEN KUNNEN DE RENDEMENTEN NADELIG BEÏNVLOEDEN. HIERBIJ KUNT U DENKEN AAN TECHNISCHE GEBREKEN, DE WINDTURBINES KUNNEN NIET NAAR BEHOREN FUNCTIONEREN; VERZEKERINGEN EN ONVERZEKERBARE RISICO'S, NIET ALLE RISICO'S MET BETREKKING TOT DE WINDTURBINES ZIJN VERZEKERBAAR; EN CALAMITEITEN, ER KAN SCHADE AAN WINDTURBINES ONTSTAAN DOOR OORZAKEN VAN BUITENAF. VOOR EEN VOLLEDIG OVERZICHT VAN ALLE RISICO'S DIENT HET INFORMATIE MEMORANDUM TE WORDEN GERAADPLEEGD. DIT IS TE DOWNLOADEN VIA WWW.WINDSHAREFUND.COM

DISCLAIMER

DE INFORMATIE IN DEZE BROCHURE IS GEEN ADVIES EN OOK GEEN POGING DAARTOE. DEZE BROCHURE MAG NIET WORDEN BESCHOUWD ALS EEN AANBOD OF EEN AANBEVELING AAN ENIG PERSOON OM WINDSHAREFUND CLIMATEBONDS TE KOPEN. ELKE DEELNEMER DIENT ZIJN OF HAAR EIGEN OORDEEL TE VORMEN OVER WINDSHAREFUND I. EVENTUELE INVESTERINGSBESLISSINGEN GESCHIEDEN OP EIGEN VERANTWOORDELIJKHEID EN DIENEN UITSLUITEND GEBASEERD TE WORDEN OP INFORMATIE DIE IS OPGENOMEN IN HET INFORMATIE MEMORANDUM. POTENTIËLE DEELNEMERS DIENEN HET GEHELE INFORMATIE MEMORANDUM TE LEZEN. BELEGGEN BIJ WIE EN IN WELKE VORM DAN OOK BRENGT FINANCIËLE RISICO'S MET ZICH MEE.

